Envoyé en préfecture le 04/03/2026
Reçu en préfecture le 04/03/2026
Publié le
ID : 073-287312011-20260225-DEL_2026_08-DE

Centre de Gestion
de la Fonction Publique Territoriale
de la Savoie

Délibération n°08-2026 25 février 2026

AFFAIRES FINANCIERES – Acquisition d'une salle de réunion dans le bâtiment Mars sur le Parc d'activités Alpespace

Séance du : 25 février 2026
Date de la convocation : 13 février 2026
Président de séance : François DUNAND
Secrétaire de séance : Dominique CHAPUIS

Nombre de membres titulaires en exercice : 28

Etaient présents (titulaires et suppléants) : 16

- Collège des affiliés : 16

Robert AGUETTAZ, Danièle BEAUX-SPEYSER, Georges CAGNIN, Dominique CHAPUIS, Jean François CLARAZ, Chantal GIORDA, François DUNAND, Nathalie FONTAINE, Yannick LOGEROT, Pascale OUSTRY, Chantal MARTIN, Jean-Claude PARAVY, Colette PIGNIER, Béatrice SANTAIS, Sylvie SELLERI, Jean-Michel VORGER

- Collège spécifique : 0

Etaient représentés : 10

- Collège des affiliés : 6

Yannick AMET (pouvoir à Danièle BEAUX-SPEYSER)
Jean-Claude RAFFIN (pouvoir à Pascale OUSTRY)
Christian RAUCAZ (pouvoir à Yannick LOGEROT)
Gérard RUFFIER-MONET (pouvoir à Jean-Michel VORGER)
Lucien SPIGARELLI (pouvoir à François DUNAND)
Jean-Maurice VENTURINI (pouvoir à Sylvie SELLERI)

- Collège spécifique : 4

Michelle BRAUER (pouvoir à Dominique CHAPUIS)
Alexandre GENNARO (pouvoir à Chantal GIORDA)
Christian GRANGE (pouvoir à Nathalie FONTAINE)
Martin NOBLECOURT (pouvoir à Béatrice SANTAIS)

Etaient présents ou représentés : 26
Nombre de votants : 24

Étaient absents : 2

- Collège des non affiliés : 2

Christelle FAVETTA-SIEYES, Thibaut GUIGUE

Était également présent M. Claude MOLLARD, Responsable du Service de gestion comptable de Chambéry, agent comptable.

Ont assisté à cette séance :

Eric CHAUMARD	Directeur général
Carole MONTALI	Responsable du Pôle missions d'appuis aux collectivités
Laureen PERRUET	Responsable du Pôle ressources et moyens
Virginie GELOTTIER	Chargée d'appui aux collectivités

Cdg 73 • Parc d'activités Alpespace • 113, voie Albert Einstein • Francin • 73800 PORTE-DE-SAVOIE
Tél : 04 79 70 22 52 • Fax : 04 79 70 84 84 • www.cdg73.fr • contact@cdg73.fr

Envoyé en préfecture le 04/03/2026
Reçu en préfecture le 04/03/2026
Publié le
ID : 073-287312011-20260225-DEL_2026_08-DE

DELIBERATION N° 08-2026

AFFAIRES FINANCIERES – Acquisition d'une salle de réunion dans le bâtiment Mars sur le Parc d'activités Alpespace.

Le projet d'acquisition d'une salle de réunion a été évoqué lors du débat d'orientation budgétaire qui s'est tenu le 17 décembre 2025.

En effet, la Communauté de communes Cœur de Savoie est propriétaire d'une salle de réunion au 1er étage du bâtiment Mars sis 115, voie Albert Einstein, bâtiment dans lequel le Centre de gestion est également propriétaire de l'ensemble du rez-de-chaussée et de bureaux à l'étage.

Cette salle de réunion est actuellement régulièrement louée par la Communauté de communes Cœur de Savoie au Centre de gestion.

L'acquisition de cette surface constitue une réelle opportunité pour le Cdg car les besoins en salles de réunion sont importants (épreuves de concours, formations, coaching, réunions internes, entretiens de recrutement, etc).

Par lettre du 10 décembre 2025, M. Jean-François DUC, 1er Vice-Président de la Communauté de communes Cœur de Savoie, a accepté de céder au Cdg cette salle de réunion au prix forfaitaire de 57 000 € HT (correspondant au coût d'acquisition par le Cdg des locaux en 2012 et 2019, soit environ 1900 € HT / m²).

Il s'agirait de l'acquisition du lot n°50 (30,2 m² de surface privative et 4,8 m² de quote-part des surfaces communes du bâtiment).

En conséquence, le conseil d'administration, après en avoir délibéré :

VU le Code général des collectivités territoriales,

VU la lettre du 1er Vice-Président de la Communauté de communes Cœur de Savoie en date du 10 décembre 2025,

VU la délibération du Conseil communautaire de la Communauté de communes Cœur de Savoie du 5 février 2026 approuvant la cession au Cdg 73 de locaux d'une superficie de 35 mètres carrés au prix de 1900 euros hors taxes,

Hors la présence de Mme Béatrice SANTAIS, ayant quitté la salle,

DECIDE d'acquérir à l'étage du bâtiment Mars, sis 115, voie Albert Einstein sur le Parc d'activités Alpespace à Francin – Porte-de-Savoie, le lot n°50 d'une superficie globale de 35,02 mètres carrés, incluant en outre la quote-part du foncier viabilisé, au prix de 57 000 € TVA en sus,

AUTORISE le Président à signer l'acte de vente et tous documents nécessaires à cet effet,

Envoyé en préfecture le 04/03/2026
Reçu en préfecture le 04/03/2026
Publié le
ID : 073-287312011-20260225-DEL_2026_08-DE

DIT que les crédits nécessaires sont inscrits au Budget primitif 2026 – articles 21311 et 21351.

La délibération est adoptée à l'unanimité.

Fait à Porte-de-Savoie,
Le 25 février 2026
Le Président,

FONCTION PUBLIQUE TERRITORIALE
CENTRE de GESTION de la SAVOIE

François DUNAND